

# L'HABITATION, UN ENJEU DES PROCHAINES ÉLECTIONS MUNICIPALES?

## OUI, PUISQUE DE PLUS EN PLUS

de citoyens et de citoyennes rencontrent des difficultés à se loger convenablement. C'est à la fois un problème d'absence de logements de qualité et d'accès financier à l'achat d'une première habitation. Nous vivons une crise du logement dans plusieurs municipalités alors que la qualité de vie est recherchée.

## LE MILIEU MUNICIPAL A PARFOIS TENDANCE À PENSER

que ses moyens sont limités pour favoriser le développement de logements. Il est vrai que l'habitation est une responsabilité partagée avec le gouvernement fédéral et provincial et que ces paliers de gouvernement doivent investir davantage d'argent pour soutenir la construction d'habitations. Comment attirer de nouveaux travailleurs sans logement convenable? Comment maintenir la qualité de vie de notre population si les habitations se détériorent? Sera-t-il possible d'attirer des jeunes familles s'il n'y a pas de résidences accessibles financièrement?

## UN LOGEMENT ACCESSIBLE SELON SA SITUATION ET SES MOYENS

Même si l'économie de notre région est en développement, le revenu moyen est de 27 656 \$ (2019). Un enjeu majeur est l'accessibilité économique à un logement de qualité pour les ménages à faible et à revenu moyen. Différentes formes de logements ont vu le jour au cours des dernières années mais encore trop peu de logements sociaux se construisent. Selon InfoLogis Mauricie, il manque 1 345 unités de logement dans notre région. Les besoins sont multiples que l'on soit une personne seule ou une grande famille. Il y a également un besoin de logements pour les personnes à mobilité réduite. Le vieillissement de la population crée une demande accrue de tels logements.

## AU COURS DES DERNIÈRES ANNÉES, DE PLUS EN PLUS DE MUNICIPALITÉS

se préoccupent de la question du logement. Certaines se dotent de mesures concrètes telles une concertation intersectorielle en insalubrité, une politique en habitation, un fonds de développement en logement social, un répertoire de terrains et de logements disponibles sur leur territoire, un soutien à l'accès à la propriété, à l'accueil des nouvelles familles et à la recherche de logement pour en nommer quelques-unes.

## NOUS AVONS BESOIN DE CONSEILLERS, CONSEILLÈRES, DE MAIRES ET MAIRESSES

qui porteront toute l'attention qu'il faut à cette préoccupation et qui l'inscriront dans les stratégies de vitalité des territoires. L'habitation c'est un besoin fondamental! Soutenir la construction de logements contribue au développement économique. Les municipalités ont la capacité de participer à la mise en place de solutions collectives pour améliorer l'accès à un logement pour tous et toutes.

